Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.15

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-20 977,07**
ДОХОДЫ		**4 768 286,27**
Начислено		5 083 038,81
Содержание жилья		4 824 505,46
Содержание жилья (нежилые помещения)		258 533,35
Оплачено		4 768 286,27
Содержание жилья		4 768 286,27
РАСХОДЫ		**4 955 756,16**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 955 756,16**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 411 025,26**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**485 253,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	485 253,24
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**33 011,64**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	33 011,64
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**109 661,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	109 661,76
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 497,98**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 497,98
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 539 102,04**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 539 102,04
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**415 313,40**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	317 676,42
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	97 636,98
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**620 804,36**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	610 988,36
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	9 816,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**86 672,62**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	66 994,78
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	19 677,84
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**35 554,37**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 768,37
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	31 786,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**438 220,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**325 110,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	325 110,24
2.3.4.Уборка МОП		**86 001,60**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	86 001,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**23 601,36**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	23 601,36
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 507,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	587,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**15 221,39**
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**15 221,39**
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	15 221,39
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**421 528,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**421 528,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	421 528,80
Управленческие затраты		**669 760,11**
Управленческие затраты		669 760,11
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-187 469,89**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-208 446,96