Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.15 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-5 355 537,03**
ДОХОДЫ		**3 109 522,49**
Начислено		3 190 727,26
Содержание жилья		3 190 727,26
Оплачено		3 109 522,49
Содержание жилья		3 109 522,49
РАСХОДЫ		**4 009 822,59**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 009 822,59**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 722 601,66**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**311 709,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	311 709,72
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**22 453,68**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	22 453,68
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**70 442,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	70 442,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 272,74**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 272,74
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 984,75**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 984,75
2.2.26.Поверка ОДПУ		**33 992,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	33 992,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 476 203,75**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 476 203,75
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**267 291,72**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	204 064,20
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	63 227,52
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**441 601,94**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	435 181,94
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 420,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**18 354,43**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 445,43
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	15 909,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 540,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	22 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**549 156,10**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**329 137,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	329 137,44
2.3.4.Уборка МОП		**101 090,40**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	101 090,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**19 420,86**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	19 420,86
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**96 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	96 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 507,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	587,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**9 857,03**
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**9 857,03**
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	9 857,03
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**289 023,78**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**289 023,78**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	289 023,78
Управленческие затраты		**439 184,02**

Управленческие затраты		439 184,02
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-900 300,10**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-6 255 837,13**