Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.17

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 962 000,19**
ДОХОДЫ		**2 996 423,16**
Начислено		3 133 974,31
Содержание жилья		3 089 803,19
Содержание жилья (нежилые помещения)		44 171,12
Оплачено		2 996 423,16
Содержание жилья		2 976 497,04
Содержание жилья (нежилые помещения)		19 926,12
РАСХОДЫ		**4 018 043,63**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 018 043,63**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 732 375,61**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**301 501,80**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	301 501,80
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**21 600,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	21 600,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**68 136,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	68 136,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 854,93**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 854,93
2.2.26.Поверка ОДПУ		**103 356,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	103 356,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 407 394,73**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 407 394,73
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**258 285,09**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	197 381,52
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	60 903,57
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**309 448,21**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	304 540,21
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 908,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**100 504,31**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	85 990,79
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	14 513,52
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**21 320,45**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 004,45
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	19 316,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**95 220,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	80 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	15 120,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**564 372,30**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**411 602,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	411 602,28
2.3.4.Уборка МОП		**72 935,76**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	72 935,76
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**14 326,86**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	14 326,86
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**62 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	62 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 507,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	587,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**20 689,73**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**11 195,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	11 195,00
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**9 494,73**

2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	9 494,73
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**278 068,71**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**278 068,71**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	278 068,71
Управленческие затраты		**422 537,28**
Управленческие затраты		422 537,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 021 620,47**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 983 620,66**