Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.33 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 238 268,19**
ДОХОДЫ		**2 883 445,19**
Начислено		2 875 072,14
Содержание жилья		2 875 072,14
Оплачено		2 883 445,19
Содержание жилья		2 883 445,19
РАСХОДЫ		**2 978 266,38**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 978 266,38**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 947 337,26**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**275 712,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	275 712,24
2.2.15. Паспортное обслуживание		**19 786,56**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	19 786,56
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**62 307,84**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	62 307,84
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 731,81**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 731,81
2.2.26.Поверка ОДПУ		**38 024,80**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	38 024,80
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**907 808,11**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	907 808,11
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**234 205,98**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	180 498,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	53 707,92
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**306 298,73**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	301 390,73
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 908,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**69 072,53**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	59 367,17
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 705,36
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 164,81**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 164,81
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 470,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 750,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**385 768,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**277 547,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	277 547,16
2.3.4.Уборка МОП		**78 025,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	78 025,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 646,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 646,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**7 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**10 950,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	10 950,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**254 721,08**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**254 721,08**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	254 721,08
Управленческие затраты		**387 059,56**
Управленческие затраты		387 059,56
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-94 821,19**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 333 089,38**