Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.39 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 489 889,87**
ДОХОДЫ		**208 472,62**
Начислено		208 122,30
Содержание жилья		208 122,30
Оплачено		208 472,62
Содержание жилья		208 472,62
РАСХОДЫ		**583 560,78**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**583 560,78**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**470 347,35**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**27 204,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	27 204,24
2.2.15. Паспортное обслуживание		**1 624,56**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	1 624,56
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**5 686,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	5 686,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**404,71**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	404,71
2.2.26.Поверка ОДПУ		**76 129,90**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	76 129,90
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**304 089,63**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	304 089,63
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**23 020,80**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	17 809,56
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	5 211,24
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**320,71**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	320,71
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 470,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 750,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**53 380,83**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**37 899,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	37 899,16
2.3.4.Уборка МОП		**9 609,72**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	9 609,72
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**2 390,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	2 390,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 481,95**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	744,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**7 140,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**7 140,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	7 140,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**20 913,55**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**20 913,55**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	20 913,55
Управленческие затраты		**31 779,05**
Управленческие затраты		31 779,05
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-375 088,16**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 864 978,03**