Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.5 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-4 735 309,90**
ДОХОДЫ		**1 743 198,08**
Начислено		1 770 480,51
Содержание жилья		1 770 480,51
Оплачено		1 743 198,08
Содержание жилья		1 743 198,08
РАСХОДЫ		**2 857 115,42**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 857 115,42**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 941 545,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**218 823,00**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	218 823,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**15 773,04**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	15 773,04
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**45 742,68**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	45 742,68
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 883,57**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 883,57
2.2.26.Поверка ОДПУ		**19 107,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	19 107,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 308 317,83**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 308 317,83
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**185 940,69**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	143 254,89
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	42 685,80
2.2.7.ТО газового оборудования		**75 082,34**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	64 130,42
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	10 951,92
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**30 891,81**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 164,81
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	28 727,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**398 815,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**321 922,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	321 922,20
2.3.4.Уборка МОП		**50 002,08**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	50 002,08
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**23 671,32**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	23 671,32
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 220,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**9 450,00**
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.4.5.ТР межпанельных швов		**7 600,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	7 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**201 347,60**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**201 347,60**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	201 347,60
Управленческие затраты		**305 956,26**
Управленческие затраты		305 956,26
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 113 917,34**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-5 849 227,24**