Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.6

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 956 942,57**
ДОХОДЫ		**1 033 558,51**
Начислено		1 285 714,37
Содержание жилья		1 061 509,97
Содержание жилья (нежилые помещения)		224 204,40
Оплачено		1 033 558,51
Содержание жилья		1 033 558,51
РАСХОДЫ		**1 448 776,93**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 448 776,93**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**982 303,05**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**131 012,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	131 012,52
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 281,88**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 281,88
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**27 386,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	27 386,76
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 023,56**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 023,56
2.2.26.Поверка ОДПУ		**67 817,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	67 817,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**501 107,39**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	501 107,39
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**113 039,28**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	85 768,83
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	27 270,45
2.2.7.ТО газового оборудования		**56 566,72**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	49 977,76
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 588,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 867,74**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 683,74
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 200,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	19 800,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**139 672,54**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**100 813,08**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	99 906,96
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**24 468,96**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	24 468,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 718,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 718,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 672,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 372,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**22 750,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**20 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	20 900,00
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**119 489,30**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**119 489,30**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	119 489,30
Управленческие затраты		**184 562,04**
Управленческие затраты		184 562,04
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-415 218,42**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-3 372 160,99