Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.7 /22

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 088 760,42**
ДОХОДЫ		**577 499,24**
Начислено		645 519,12
Содержание жилья		387 217,98
Содержание жилья (нежилые помещения)		258 301,14
Оплачено		577 499,24
Содержание жилья		371 228,98
Содержание жилья (нежилые помещения)		206 270,26
РАСХОДЫ		**1 214 199,11**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 214 199,11**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**837 811,53**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**76 332,36**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	76 332,36
2.2.15. Паспортное обслуживание		**3 592,44**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	3 592,44
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**15 956,52**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	15 956,52
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 156,87**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 156,87
2.2.26.Поверка ОДПУ		**81 775,10**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	81 775,10
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**532 601,53**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	532 601,53
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**67 332,42**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 971,78
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	17 360,64
2.2.7.ТО газового оборудования		**24 499,04**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	22 718,24
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	1 780,80
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 735,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	9 174,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**24 830,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 750,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**216 879,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**98 490,36**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	98 490,36
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**7 056,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	7 056,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**66 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	66 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**10 037,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**35 296,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	35 296,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**6 760,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**6 760,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	6 760,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**46 246,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**46 246,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	46 246,95
Управленческие затраты		**106 500,77**
Управленческие затраты		106 500,77
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-636 699,87**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 725 460,29**