Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сибирский тракт д.9 /11

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 898 241,75**
ДОХОДЫ		**656 130,56**
Начислено		788 948,45
Содержание жилья		459 775,86
Содержание жилья (нежилые помещения)		329 172,59
Оплачено		656 130,56
Содержание жилья		436 822,39
Содержание жилья (нежилые помещения)		219 308,17
РАСХОДЫ		**1 402 987,41**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 402 987,41**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 107 858,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**93 192,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	93 192,60
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 114,92**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 114,92
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**19 480,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	19 480,92
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 370,06**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 370,06
2.2.26.Поверка ОДПУ		**81 775,10**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	81 775,10
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**768 499,39**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	768 499,39
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**78 757,26**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	61 009,56
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	17 747,70
2.2.7.ТО газового оборудования		**29 826,62**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	27 155,42
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 671,20
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 021,89**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	400,89
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	621,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 820,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	22 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**117 367,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**56 385,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	56 385,60
2.3.4.Уборка МОП		**12 999,84**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	12 999,84
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 752,92**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 752,92
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 037,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**36 192,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	36 192,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**2 500,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**2 500,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	2 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**52 972,85**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**52 972,85**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	52 972,85
Управленческие затраты		**122 287,94**
Управленческие затраты		122 287,94
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-746 856,85**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 645 098,60**