Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сони Морозовой д.190

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**425 528,29**
ДОХОДЫ		**4 988 780,25**
Начислено		5 016 408,96
Содержание жилья		3 441 440,68
Содержание жилья (нежилые помещения)		1 574 968,28
Оплачено		4 988 780,25
Содержание жилья		3 477 948,91
Содержание жилья (нежилые помещения)		1 510 831,34
РАСХОДЫ		**4 189 275,85**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 189 275,85**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 736 275,62**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**452 063,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	452 063,64
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**24 172,44**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	24 172,44
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**102 161,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	102 161,28
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 037,32**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 037,32
2.2.26.Поверка ОДПУ		**71 792,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	71 792,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 156 682,11**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 156 682,11
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**394 807,29**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	295 948,44
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	98 858,85
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**416 675,04**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	410 493,04
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 182,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 290,05**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	922,05
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**66 840,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	53 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**434 179,04**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**249 552,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	249 552,86
2.3.4.Уборка МОП		**100 219,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	100 219,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**24 144,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	24 144,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**60 262,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	59 950,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**5 220,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**5 220,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	5 220,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**311 182,14**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**311 182,14**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	311 182,14
Управленческие затраты		**702 419,05**
Управленческие затраты		702 419,05
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**799 504,40**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	1 225 032,69