Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Тверитина д.11

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 850 915,82**
ДОХОДЫ		**3 846 507,08**
Начислено		3 898 760,73
Содержание жилья		3 898 760,73
Оплачено		3 846 507,08
Содержание жилья		3 846 507,08
РАСХОДЫ		**4 066 363,16**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 066 363,16**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 728 460,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**371 088,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	371 088,24
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**26 730,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	26 730,96
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**83 861,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	83 861,76
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 470,85**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 470,85
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 109,49**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 109,49
2.2.26.Поверка ОДПУ		**3 861,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	3 861,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 142 882,20**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 142 882,20
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**318 191,85**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	242 937,00
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	75 254,85
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**517 262,80**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	509 392,80
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	7 870,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**121 190,77**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	104 628,40
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	16 562,37
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**8 416,99**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 048,99
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**80 640,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	68 600,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	12 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**466 270,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**229 229,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	228 927,60
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**92 304,12**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	92 304,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**20 117,10**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	20 117,10
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**115 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	115 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 020,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**4 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**4 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	1 700,00

2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**344 082,88**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**344 082,88**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	344 082,88
Управленческие затраты		**522 848,66**
Управленческие затраты		522 848,66
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-219 856,08**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 070 771,90**