Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Тверитина д.13

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 393 529,33**
ДОХОДЫ		**3 183 164,98**
Начислено		3 080 418,74
Содержание жилья		3 080 418,74
Оплачено		3 183 164,98
Содержание жилья		3 183 164,98
РАСХОДЫ		**3 144 090,32**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 144 090,32**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 104 194,29**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**293 052,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	293 052,48
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**21 107,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	21 107,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**66 226,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	66 226,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 734,85**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 734,85
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 996,53**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 996,53
2.2.26.Поверка ОДПУ		**3 861,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	3 861,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**847 479,16**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	847 479,16
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**230 375,52**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	170 740,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	59 635,17
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**412 776,77**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	406 418,77
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 358,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**87 119,26**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	74 207,73
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	12 911,53
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 351,03**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 167,03
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**80 360,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	68 600,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**348 421,84**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**181 149,92**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	180 847,88
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**80 127,72**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	80 127,72
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**27 724,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	27 724,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**50 400,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	50 400,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 020,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**6 857,61**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 000,00

2.4.13.ТР лифтового оборудования		**3 857,61**
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	3 857,61
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**271 722,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**271 722,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	271 722,54
Управленческие затраты		**412 894,04**
Управленческие затраты		412 894,04
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**39 074,66**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 354 454,67**