Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Тверитина д.17

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 240 180,66**
ДОХОДЫ		**3 044 796,58**
Начислено		3 108 616,14
Содержание жилья		3 058 766,64
Содержание жилья (нежилые помещения)		49 849,50
Оплачено		3 044 796,58
Содержание жилья		2 997 553,93
Содержание жилья (нежилые помещения)		47 242,65
РАСХОДЫ		**3 356 364,73**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 356 364,73**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 368 268,81**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**297 194,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	297 194,28
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**20 978,16**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	20 978,16
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**67 162,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	67 162,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 664,35**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 664,35
2.2.26.Поверка ОДПУ		**10 230,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	10 230,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 101 701,00**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 101 701,00
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**254 700,81**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	194 561,55
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	60 139,26
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**413 872,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 358,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**56 119,06**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	42 317,08
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	13 801,98
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**14 938,50**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 926,50
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	12 012,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**81 690,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	68 250,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**288 093,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**162 317,36**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	162 015,32
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**76 273,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	76 273,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**33 600,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	33 600,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**6 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 702,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	682,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00

2.4.Текущий ремонт общего имущества		**12 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**12 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**270 060,19**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**270 060,19**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	270 060,19
Управленческие затраты		**417 042,25**
Управленческие затраты		417 042,25
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-311 568,15**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 551 748,81**