Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Тверитина д.19

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 792 441,76**
ДОХОДЫ		**3 853 705,78**
Начислено		4 020 213,42
Содержание жилья		3 756 060,24
Содержание жилья (нежилые помещения)		264 153,18
Оплачено		3 853 705,78
Содержание жилья		3 651 943,23
Содержание жилья (нежилые помещения)		201 762,55
РАСХОДЫ		**7 443 703,27**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**7 443 703,27**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**6 239 119,03**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**384 027,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	384 027,72
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**26 048,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	26 048,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**86 785,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	86 785,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**8 417,85**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	8 417,85
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**4 626 198,36**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	4 626 198,36
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**329 052,27**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	251 407,98
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	77 644,29
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**514 777,83**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	506 845,83
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	7 932,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**120 051,23**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	104 734,64
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	15 316,59
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 101,72**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 928,72
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 173,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**86 640,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	73 200,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**312 801,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**189 520,68**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	189 218,64
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**92 943,60**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	92 943,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**21 317,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	21 317,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 020,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**16 000,00**
2.4.8.ТР системы центрального отопления		**16 000,00**
2.4.8.ТР системы центрального отопления	ИП Казаев Ю.Ю.	16 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**335 329,84**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**335 329,84**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	335 329,84
Управленческие затраты		**540 453,12**
Управленческие затраты		540 453,12
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-3 589 997,49**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-5 382 439,25**