Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Тверитина д.40

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 092 196,60**
ДОХОДЫ		**1 550 745,73**
Начислено		1 549 980,96
Содержание жилья		1 549 980,96
Оплачено		1 550 745,73
Содержание жилья		1 550 745,73
РАСХОДЫ		**1 783 313,88**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 783 313,88**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 229 875,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**147 724,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	147 724,20
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**10 641,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	10 641,12
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**33 384,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	33 384,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 423,28**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 423,28
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 163,55**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 163,55
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**606 699,54**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	606 699,54
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**126 582,06**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	96 709,32
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	29 872,74
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**181 793,36**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	178 885,36
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	2 908,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**29 848,25**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	25 663,13
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 185,12
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 002,23**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 002,23
2.2.9.ТО ОДПУ		**62 860,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	51 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**195 391,57**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**85 504,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	85 051,80
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**75 923,04**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	75 923,04
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 013,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 013,20
2.3.7.Услуги спецтехники		**21 950,45**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 380,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	20 570,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**12 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**12 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**136 987,90**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**136 987,90**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	136 987,90
Управленческие затраты		**208 158,97**
Управленческие затраты		208 158,97
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-232 568,15**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 324 764,75**