Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Тверитина д.42 /3

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-253 375,71**
ДОХОДЫ		**2 067 010,94**
Начислено		2 129 352,25
Содержание жилья		2 001 283,08
Содержание жилья (нежилые помещения)		128 069,17
Оплачено		2 067 010,94
Содержание жилья		2 056 148,71
Содержание жилья (нежилые помещения)		10 862,23
РАСХОДЫ		**2 164 916,44**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 164 916,44**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 355 350,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**208 874,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	208 874,16
2.2.15. Паспортное обслуживание		**14 188,56**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	14 188,56
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**47 203,20**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	47 203,20
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**910,60**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	910,60
2.2.26.Поверка ОДПУ		**72 932,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	72 932,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**517 259,71**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	517 259,71
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**177 364,92**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	136 741,77
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	40 623,15
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**254 921,33**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	234 445,33
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	20 476,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**881,95**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	881,95
2.2.9.ТО ОДПУ		**60 060,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	48 300,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**277 618,85**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**136 287,74**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	134 022,66
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	2 265,08
2.3.4.Уборка МОП		**96 023,76**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	96 023,76
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 476,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 476,40
2.3.7.Услуги спецтехники		**32 830,95**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	698,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	32 132,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**54 995,54**
2.4.13.ТР лифтового оборудования		**30 995,54**
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	30 995,54
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		**24 000,00**
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	24 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**182 655,79**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**182 655,79**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	182 655,79
Управленческие затраты		**294 295,78**
Управленческие затраты		294 295,78
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-97 905,50**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-351 281,21**