Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.162 /Б

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-810 845,80**
ДОХОДЫ		**1 226 407,22**
Начислено		1 429 501,68
Содержание жилья		1 216 232,10
Содержание жилья (нежилые помещения)		213 269,58
Оплачено		1 226 407,22
Содержание жилья		1 118 068,73
Содержание жилья (нежилые помещения)		108 338,49
РАСХОДЫ		**1 436 127,17**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 436 127,17**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 049 943,88**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**139 958,88**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	139 958,88
2.2.15. Паспортное обслуживание		**8 690,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	8 690,40
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**31 629,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	31 629,12
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 456,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 456,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 370,04**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 370,04
2.2.26.Поверка ОДПУ		**44 261,80**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	44 261,80
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**566 838,84**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	566 838,84
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**119 251,59**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	91 625,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	27 626,01
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 728,80**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	360,80
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**24 490,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	19 450,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**88 482,53**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**39 706,56**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	39 706,56
2.3.4.Уборка МОП		**30 826,44**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	30 826,44
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**14 102,63**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	14 102,63
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 846,90**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	912,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**111 875,10**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**111 875,10**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	111 875,10
Управленческие затраты		**185 825,66**
Управленческие затраты		185 825,66
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-209 719,95**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 020 565,75**