Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.164

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**783 439,78**
ДОХОДЫ		**2 266 079,78**
Начислено		2 256 988,07
Содержание жилья		1 990 335,71
Содержание жилья (нежилые помещения)		266 652,36
Оплачено		2 266 079,78
Содержание жилья		2 012 935,17
Содержание жилья (нежилые помещения)		253 144,61
РАСХОДЫ		**2 575 457,59**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 575 457,59**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 863 937,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**221 758,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	221 758,32
2.2.15. Паспортное обслуживание		**14 171,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	14 171,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**50 114,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	50 114,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 456,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 456,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 281,33**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 281,33
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 134 765,21**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 134 765,21
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**188 185,74**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	145 176,57
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	43 009,17
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**101 542,71**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	99 906,71
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**64 016,99**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	54 756,31
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 260,68
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**18 805,65**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 643,65
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	17 162,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**55 970,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	40 850,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	15 120,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**190 912,13**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**107 050,56**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	107 050,56
2.3.4.Уборка МОП		**54 875,04**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	54 875,04
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**17 114,63**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	17 114,63
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**6 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 671,90**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**26 482,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**13 582,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	13 582,00
2.4.12.ТР ОДПУ		**12 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**182 411,56**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**182 411,56**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	182 411,56
Управленческие затраты		**311 714,70**
Управленческие затраты		311 714,70
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-309 377,81**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**474 061,97**