Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.166

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**127 822,58**
ДОХОДЫ		**2 319 171,02**
Начислено		2 302 659,38
Содержание жилья		1 929 965,30
Содержание жилья (нежилые помещения)		372 694,08
Оплачено		2 319 171,02
Содержание жилья		1 934 923,92
Содержание жилья (нежилые помещения)		384 247,10
РАСХОДЫ		**2 589 679,41**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 589 679,41**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 889 531,15**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**220 828,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	220 828,08
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 532,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 532,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**49 904,64**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 904,64
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 686,57**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 686,57
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**7 253,36**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	7 253,36
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 110 838,60**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 110 838,60
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**187 345,98**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	144 567,54
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	42 778,44
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**61 988,27**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	53 261,86
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	8 726,41
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**49 269,72**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 124,72
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	47 145,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**69 500,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	52 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	16 800,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**201 317,41**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**109 349,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	109 349,48
2.3.4.Уборка МОП		**53 397,60**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	53 397,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**26 898,43**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	26 898,43
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**6 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 671,90**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**9 552,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**9 552,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	9 552,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**174 206,07**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**174 206,07**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	174 206,07

Управленческие затраты		**315 072,78**
Управленческие затраты		315 072,78
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-270 508,39**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-142 685,81**