Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.172

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 657 227,59**
ДОХОДЫ		**861 649,71**
Начислено		965 039,10
Содержание жилья		861 322,20
Содержание жилья (нежилые помещения)		103 716,90
Оплачено		861 649,71
Содержание жилья		849 135,06
Содержание жилья (нежилые помещения)		12 514,65
РАСХОДЫ		**1 127 445,80**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 127 445,80**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**714 244,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**119 997,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	119 997,48
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 817,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 817,40
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**25 084,20**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	25 084,20
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 346,81**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 346,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**350 550,84**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	350 550,84
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**93 964,17**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 913,80
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	24 050,37
2.2.7.ТО газового оборудования		**34 069,73**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	28 816,07
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 253,66
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 014,05**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	922,05
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**146 347,63**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**77 128,08**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	76 826,04
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**24 624,36**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	24 624,36
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**5 541,46**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	5 541,46
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**33 531,73**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	33 531,73
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 522,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 825,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	3 500,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**13 176,71**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**13 176,71**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	13 176,71
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**100 683,66**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**100 683,66**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	100 683,66
Управленческие затраты		**152 993,12**
Управленческие затраты		152 993,12
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-265 796,09**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-1 923 023,68