## Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.178

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|---|---|---|
| **НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО** | | **816 205,10** |
| **ДОХОДЫ** | | **2 178 594,08** |
| **Начислено** | | 2 210 909,46 |
| Содержание жилья | | 2 134 259,52 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 76 649,94 |
| **Оплачено** | | 2 178 594,08 |
| Содержание жилья | | 2 140 190,66 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 38 403,42 |
| **РАСХОДЫ** | | **2 002 373,36** |
| **2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | **2 002 373,36** |
| **2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества** | | **1 349 240,25** |
| **2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание** | | **211 707,60** |
| 2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 211 707,60 |
| **2.2.15. Паспортное обслуживание** | | **14 681,52** |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) | 14 681,52 |
| **2.2.18.Страхование** | | **753,85** |
| 2.2.18.Страхование | ПАО СК "Росгосстрах" | 753,85 |
| **2.2.2.Диспетчерское обслуживание** | | **47 843,52** |
| 2.2.2.Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 47 843,52 |
| **2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов** | | **3 456,00** |
| 2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" | 3 456,00 |
| **2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)** | | **2 706,04** |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 2 706,04 |
| **2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов** | | **633 691,85** |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | ИП Реутов Вадим Николаевич | 633 691,85 |
| **2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей** | | **179 660,64** |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 138 596,67 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | ИП Соколов Антон Александрович | 41 063,97 |
| **2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование** | | **103 514,56** |
| 2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ИП Николаев Олег Юрьевич | 101 878,56 |
| 2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ООО "ИКЦ УралЛифт" | 1 636,00 |
| **2.2.7.ТО газового оборудования** | | **70 493,20** |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" | 59 896,84 |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | ООО "Уральский центр промышленной безопастности" | 10 596,36 |
| **2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления** | | **5 931,47** |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 563,47 |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" | 4 368,00 |
| **2.2.9.ТО ОДПУ** | | **74 800,00** |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 58 000,00 |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 16 800,00 |
| **2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества** | | **171 794,21** |
| **2.3.3.Содержание придомовой территории** | | **101 482,44** |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 100 576,32 |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | ИП Реутов Вадим Николаевич | 906,12 |
| **2.3.4.Уборка МОП** | | **55 308,84** |
| 2.3.4.Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 55 308,84 |
| **2.3.5.Дератизация, дезинсекция** | | **6 042,93** |
| 2.3.5.Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр"" | 6 042,93 |
| **2.3.7.Услуги спецтехники** | | **3 500,00** |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "ТОМ" | 3 500,00 |
| **2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора** | | **5 460,00** |
| 2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора | Никитин Александр Леонидович ИП | 5 460,00 |
| **2.5.Расчетно-кассовое обслуживание** | | **188 958,60** |
| **2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)** | | **188 958,60** |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр" | 188 958,60 |
| **Управленческие затраты** | | **292 380,30** |
| Управленческие затраты | | 292 380,30 |
| **ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ** | | **176 220,72** |
| **КОНЕЧНОЕ САЛЬДО** | | **992 425,82** |