Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.21 /Б

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-201 624,39**
ДОХОДЫ		**1 025 196,32**
Начислено		1 106 692,68
Содержание жилья		920 103,48
Содержание жилья (нежилые помещения)		186 589,20
Оплачено		1 025 196,32
Содержание жилья		918 374,28
Содержание жилья (нежилые помещения)		106 822,04
РАСХОДЫ		**1 317 038,64**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 317 038,64**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**884 638,03**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**109 135,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	109 135,32
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 414,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 414,36
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**24 663,36**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	24 663,36
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 687,59**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 687,59
2.2.26.Поверка ОДПУ		**76 584,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	76 584,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**438 760,13**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	438 760,13
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**92 653,95**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	71 446,68
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 207,27
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**320,71**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	320,71
2.2.9.ТО ОДПУ		**30 150,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 750,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**210 630,09**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**112 017,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	112 017,48
2.3.4.Уборка МОП		**37 501,56**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	37 501,56
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**7 422,72**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	7 422,72
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**53 388,33**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	53 388,33
2.3.7.Услуги спецтехники		**300,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**82 574,86**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**82 574,86**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	82 574,86
Управленческие затраты		**139 195,66**
Управленческие затраты		139 195,66
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-291 842,32**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-493 466,71**