Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.23

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-677 837,34**
ДОХОДЫ		**1 621 325,52**
Начислено		1 702 006,68
Содержание жилья		1 607 166,24
Содержание жилья (нежилые помещения)		94 840,44
Оплачено		1 621 325,52
Содержание жилья		1 531 740,90
Содержание жилья (нежилые помещения)		89 584,62
РАСХОДЫ		**1 917 454,65**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 917 454,65**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 367 555,34**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**166 882,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	166 882,68
2.2.15. Паспортное обслуживание		**11 049,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	11 049,96
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**37 713,60**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	37 713,60
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 318,83**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 318,83
2.2.26.Поверка ОДПУ		**51 878,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	51 878,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**670 158,65**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	670 158,65
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**141 581,10**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	109 251,63
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	32 329,47
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**202 863,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	199 591,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 272,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**39 355,97**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	33 568,04
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 787,93
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 598,94**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 322,94
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**171 838,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**94 754,40**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	94 754,40
2.3.4.Уборка МОП		**63 292,80**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	63 292,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**10 570,92**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	10 570,92
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 220,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**11 031,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**2 071,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	2 071,00
2.4.12.ТР ОДПУ		**8 960,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	8 960,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**142 278,34**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**142 278,34**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	142 278,34
Управленческие затраты		**224 751,85**
Управленческие затраты		224 751,85
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-296 129,13**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-973 966,47