Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.232

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 137 825,98**
ДОХОДЫ		**863 919,75**
Начислено		857 146,10
Содержание жилья		749 658,86
Содержание жилья (нежилые помещения)		107 487,24
Оплачено		863 919,75
Содержание жилья		768 323,65
Содержание жилья (нежилые помещения)		95 596,10
РАСХОДЫ		**1 157 511,53**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 157 511,53**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**773 030,78**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**106 136,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	106 136,28
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 812,16**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 812,16
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 186,68**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 186,68
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 144,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 144,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 602,63**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 602,63
2.2.26.Поверка ОДПУ		**72 932,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	72 932,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**371 444,73**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	371 444,73
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**83 319,60**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	61 837,92
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 481,68
2.2.7.ТО газового оборудования		**29 890,81**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	25 171,42
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 719,39
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**761,69**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	761,69
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 800,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**147 363,45**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**93 370,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	92 464,04
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**15 987,00**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	15 987,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**30 597,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	30 597,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**3 188,89**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	3 188,89
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 220,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	935,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 285,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**87 703,76**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**87 703,76**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	87 703,76
Управленческие затраты		**149 413,54**
Управленческие затраты		149 413,54
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-293 591,78**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 431 417,76**