Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.23 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-152 194,55**
ДОХОДЫ		**1 631 750,59**
Начислено		1 673 511,46
Содержание жилья		1 552 388,92
Содержание жилья (нежилые помещения)		121 122,54
Оплачено		1 631 750,59
Содержание жилья		1 517 172,00
Содержание жилья (нежилые помещения)		114 578,59
РАСХОДЫ		**1 997 292,65**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 997 292,65**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 350 356,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**160 663,56**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	160 663,56
2.2.15. Паспортное обслуживание		**10 201,08**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	10 201,08
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**36 308,16**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	36 308,16
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 100,36**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 100,36
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 400,28**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 400,28
2.2.26.Поверка ОДПУ		**81 775,10**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	81 775,10
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**679 514,86**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	679 514,86
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**136 208,73**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	105 180,21
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	31 028,52
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**207 029,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 272,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**601,34**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	601,34
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 800,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**300 516,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**100 892,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	100 892,88
2.3.4.Уборка МОП		**61 988,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	61 988,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 614,92**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 614,92
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**124 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	124 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 220,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**780,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**780,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	780,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**131 315,35**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**131 315,35**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	131 315,35
Управленческие затраты		**214 324,42**
Управленческие затраты		214 324,42
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-365 542,06**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-517 736,61**