Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.74

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-4 871 667,85**
ДОХОДЫ		**1 392 831,99**
Начислено		1 415 409,91
Содержание жилья		1 376 868,66
Содержание жилья (нежилые помещения)		38 541,25
Оплачено		1 392 831,99
Содержание жилья		1 360 107,78
Содержание жилья (нежилые помещения)		32 724,21
РАСХОДЫ		**1 843 748,17**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 843 748,17**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 051 315,30**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**166 228,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	166 228,44
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**11 828,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	11 828,40
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**34 748,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	34 748,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 064,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 064,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 804,35**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 804,35
2.2.26.Поверка ОДПУ		**7 447,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	7 447,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**551 978,95**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	551 978,95
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**105 518,94**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	71 844,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	33 674,46
2.2.7.ТО газового оборудования		**51 284,58**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	43 448,62
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 835,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 332,36**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 964,36
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**68 080,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	58 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**359 935,84**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**281 512,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	281 512,12
2.3.4.Уборка МОП		**35 349,12**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	35 349,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**4 677,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	4 677,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**38 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	38 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**197,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**42 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**42 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	42 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**152 323,46**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**152 323,46**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	152 323,46
Управленческие затраты		**237 573,57**
Управленческие затраты		237 573,57

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-450 916,18**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-5 322 584,03**