Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.88 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**1 244 090,08**
ДОХОДЫ		**1 464 980,23**
Начислено		1 518 244,55
Содержание жилья		1 518 244,55
Оплачено		1 464 980,23
Содержание жилья		1 464 980,23
РАСХОДЫ		**2 616 715,10**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 616 715,10**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**927 821,27**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**161 011,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	161 011,92
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**10 422,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	10 422,36
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**36 386,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	36 386,88
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 633,50**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 633,50
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**362 891,85**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	362 891,85
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**137 814,33**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	105 408,27
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	32 406,06
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**26 340,19**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	19 483,72
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 856,47
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**17 611,83**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 723,83
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	15 888,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**26 440,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**162 159,25**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**121 799,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	121 799,76
2.3.4.Уборка МОП		**36 818,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	36 818,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**727,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	727,20
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 814,01**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	989,01
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 825,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 167 039,09**
2.4.12.ТР ОДПУ		**67 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	67 000,00
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...		**1 100 039,09**
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	1 100 039,09
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**134 159,51**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**134 159,51**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	134 159,51
Управленческие затраты		**225 535,98**
Управленческие затраты		225 535,98

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-1 151 734,87**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**92 355,21**