Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.90

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 120 202,55**
ДОХОДЫ		**1 282 621,76**
Начислено		1 349 159,05
Содержание жилья		1 315 551,43
Содержание жилья (нежилые помещения)		33 607,62
Оплачено		1 282 621,76
Содержание жилья		1 254 434,49
Содержание жилья (нежилые помещения)		28 187,27
РАСХОДЫ		**1 652 418,69**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 652 418,69**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 050 929,81**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**167 073,84**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	167 073,84
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**11 698,08**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	11 698,08
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**34 925,04**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	34 925,04
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 100,36**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 100,36
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 197,28**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 197,28
2.2.26.Поверка ОДПУ		**7 447,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	7 447,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**511 612,26**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	511 612,26
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**107 089,83**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	72 209,88
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	34 879,95
2.2.7.ТО газового оборудования		**59 932,56**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	51 740,42
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	8 192,14
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**36 193,56**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 603,56
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	34 590,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**67 660,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	58 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	9 660,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**213 845,74**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**100 766,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	100 766,16
2.3.4.Уборка МОП		**36 126,24**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	36 126,24
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**14 846,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	14 846,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**56 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	56 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 306,94**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	744,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 562,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**2 318,75**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**2 318,75**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	2 318,75
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**150 594,08**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**150 594,08**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	150 594,08
Управленческие затраты		**234 730,31**

Управленческие затраты		234 730,31
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-369 796,93**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 489 999,48**