Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Восточная д.84 /В

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 034 224,39**
ДОХОДЫ		**1 910 605,07**
Начислено		1 879 436,02
Содержание жилья		1 798 034,50
Содержание жилья (нежилые помещения)		81 401,52
Оплачено		1 910 605,07
Содержание жилья		1 836 742,01
Содержание жилья (нежилые помещения)		73 863,06
РАСХОДЫ		**1 828 148,79**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 828 148,79**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 313 209,85**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**179 027,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	179 027,76
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 339,72**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 339,72
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**40 458,24**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	40 458,24
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 811,66**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 811,66
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**581 974,43**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	581 974,43
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**153 574,89**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	117 202,50
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	36 372,39
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**207 029,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 272,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**51 137,15**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	44 458,77
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 678,38
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 363,03**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 363,03
2.2.9.ТО ОДПУ		**41 740,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	12 740,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**101 929,38**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**37 077,00**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	37 077,00
2.3.4.Уборка МОП		**53 114,88**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	53 114,88
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 000,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 737,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**158 854,73**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**158 854,73**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	158 854,73
Управленческие затраты		**252 304,83**
Управленческие затраты		252 304,83
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**82 456,28**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-951 768,11**